



URZĄD GMINY CHEŁM ŚLĄSKI

Chełm Śląski, dnia 15 czerwca 2026 r.

GG.I.7031/31/2026

Pan Adrian Brzenk

Radny Gminy Chełm Śląski

za pośrednictwem

Pani Ewy HOŁDY

**Przewodniczącej Rady Gminy Chełm
Śląski**

Dotyczy: udzielenia informacji na zapytanie z dnia 1 czerwca 2026 r. (wpływ do tut. urzędu 2 czerwca 2026 r.) w sprawie realizacji projektów dotyczących ul. Wołodyjowskiego i Kmicica.

Szanowny Panie Radny,

w odpowiedzi na ww. zapytanie, przedstawiam poniżej odpowiedzi na pytania zawarte w ww. piśmie

Ulica Wołodyjowskiego

W przedmiotowej sprawie przeprowadzono następujące postępowania:

- 1. Zaproszenie** z dnia 12 lutego 2026 r. do składania ofert w postępowaniu o wartości niższej od kwoty 170 000 zł netto. Postępowanie prowadzone było bez stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.), nr postępowania GG.271.2.4.2026. **Nazwa zamówienia:** opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania „Przebudowa konstrukcji jezdni drogi wewnętrznej zlokalizowanej na działce gruntowej nr 6554 obręb Chełm Śląski, identyfikator: 241405_2.0001.6554 (stary numer ewidencyjny przed przenumеровaniem 1759/658) stanowiącej odnogę ul. Wołodyjowskiego w miejscowości Chełm Śląski”. W terminie do dnia złożenia ofert, tj. do dnia 27 lutego 2026 r. nie zostały złożone żadne oferty.
- 2. Zaproszenie** z dnia 2 marca 2026 r., na BIP Gminy zamieszczono kolejny raz zaproszenie do składania ofert na ww. opracowanie (numer postępowania GG.271.2.8.2026). W terminie do złożenia ofert, tj. do dnia 19 marca 2026 r. zostało złożonych 9 ofert. Zgodnie z treścią § 12 ust 1 Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Gminy Chełm Śląski o wartości nieprzekraczającej kwoty 170 000 złotych netto, unieważniono wymienioną wyżej procedurę zamówienia z powodu braków w budżecie Gminy środków finansowych w wysokości wystarczającej na realizację tego zamówienia (oferty od 28 905 zł do 51 660 zł).
- 3. Zaproszenie** z dnia 20 maja 2026 r., ponowna próba wyłonienia projektanta, przesłano zaproszenia do składania ofert na opracowanie zadania (numer postępowania GG.271.2.17.2026). W terminie do złożenia ofert, tj. do dnia 10 czerwca 2026 r. zostały złożone 2 oferty. Ceny



URZĄD GMINY CHEŁM ŚLĄSKI

proponowane przez tych oferentów to: 19 999,80 zł brutto i 19 680,00 zł brutto. Aktualnie oferty te są analizowane pod kątem spełnienia wszystkich warunków zapytania ofertowego. Zapytanie ofertowe przewiduje termin realizacji opracowania do 120 dni od daty zawarcia umowy.

Ulica Kmicica

Zagadnienie realizacji odwodnienia ulicy Kmicica jest zagadnieniem dosyć złożonym. Koncepcja odprowadzenia wód deszczowych z zastoiska w rejonie posesji nr 4, opracowana wiele lat temu, jest rozwiązaniem bardzo trudnym do realizacji, a ponadto nie daje możliwości odwodnienia całej ulicy Kmicica, a jedynie jej fragmentu. Gmina zatem rozumiejąc potrzebę uzyskania sprawnego odprowadzenia wód opadowych z pasa drogowego ul. Kmicica rozpatruje obecnie inne możliwości rozwiązania problemu. Poszukiwane rozwiązanie musi realizować następujące założenia:

1. Sprawnie odprowadzać wody opadowe z pasa drogowego ul. Kmicica;
2. Być rozwiązaniem adekwatnym co do skali problemu,
3. Musi być zoptymalizowane kosztowo pod względem zarówno realizacji jak i późniejszego utrzymania.

Reasumując powyższe, koncepcja odprowadzenia wód deszczowych rurociągiem grawitacyjnym w kierunku ul. Wołodyjowskiego, jest koncepcją która nie spełnia żadnego z powyższych założeń. W związku z powyższym tut. Gmina zamierza zlecić opracowanie projektu realizacji odwodnienia ul. Kmicica z uwzględnieniem ww. założeń, a następnie przystąpić do realizacji zamierzenia inwestycyjnego, które w sposób maksymalny spełni oczekiwania zarówno mieszkańców, jak i będzie optymalne dla zarządcy przedmiotowej infrastruktury.

Z poważaniem

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa.


WÓJT GMINY
Chełm Śląski
mgr inż. Andrzej Seweryn